



Communauté de communes
du pays de Landerneau-Daoulas
59, rue de Brest – BP 849
29208 Landerneau cedex

Tél. 02 98 21 37 67
Courriel : accueil@ccpld.bzh
www.pays-landerneau-daoulas.fr

Équipement communautaire financé avec le concours
du Conseil départemental du Finistère,
du Conseil régional de Bretagne,
du Centre National pour le développement du sport,
et du Fonds national pour l'aménagement
et le développement du territoire.

Création : onidesign.fr – Photos : CCPLD



ÉLÉMENTS FINANCIERS

COÛT DU PROJET

> 8 millions €
dont 5,9 millions € pour la construction de la salle

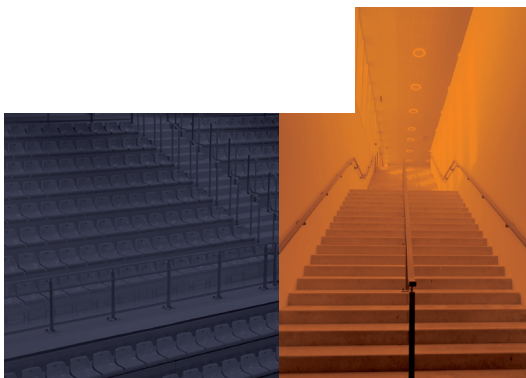
SUBVENTIONS

> 2,061 millions €, dont :

- Conseil départemental du Finistère : 735 232 €
- Conseil régional de Bretagne : 675 549 €
- CNDS (Centre National pour le développement du sport) : 400 000 €
- FNADT (Fonds national pour l'aménagement et le développement du territoire) : 251 000 €

COÛT POUR LA COMMUNAUTÉ

> 5,938 millions €



LA CIMENTERIE

UN NOM QUI INTERPELLE, UN CHOIX QUI FÉDÈRE LES ÉNERGIES DE NOTRE TERRITOIRE

UNE HISTOIRE

La Cimenterie fait référence au passé industriel
du site où étaient confectionnées notamment
des pièces préfabriquées en béton

UNE LONGÉVITÉ

Le ciment est un liant hydraulique (qui durcit
sous l'action de l'eau) fréquemment utilisé
dans le bâtiment depuis l'époque romaine.
Le rendu architectural de la salle omnisports
communautaire est une belle illustration de
l'usage de ce matériau réputé pour sa longévité.

UN AVENIR ENSEMBLE

En littérature, le ciment est souvent utilisé
pour illustrer ce qui relie fortement, rapproche
et consolide ; ce qui rappelle la vocation
première de ce nouvel équipement : être
un élément fédérateur et de cohésion autour
des pratiques sportives pour tous les publics
du pays de Landerneau-Daoulas et un élément
d'attractivité majeur de notre territoire.

LA CIMENTERIE

PROMOUVOIR LA PRATIQUE SPORTIVE SUR NOTRE TERRITOIRE

Équipement structurant du pays de Landerneau-Daoulas, cette nouvelle salle de sports valorisera la **qualité et le dynamisme des clubs locaux** en accueillant des manifestations et compétitions (basket-ball, handball, tennis de table, judo, tir à l'arc,...) pouvant aller jusqu'au niveau national (homologation nationale du plateau sportif pour le basket-ball, le handball et le tennis de table). L'accueil du public sera modulable avec une jauge allant de **600 à 1500 places assises**.

Le mur d'escalade permettra de développer cette discipline, notamment en faveur des scolaires du territoire.

Le choix du lieu d'implantation et du projet architectural a été fait dans le respect d'une logique globale de développement durable :

- requalification urbaine (construction sur un ancien site industriel),
- proximité des transports collectifs,
- mutualisation des équipements sportifs : situation dans le cœur sportif du territoire, proximité immédiate de nombreux équipements sportifs (Aqualorn, terrains de football, rugby, stade d'athlétisme, salles dédiées...),
- énergies renouvelables privilégiées : production d'énergie solaire photovoltaïque en toiture (sur 700 m²), isolation laine de bois et gestion des eaux pluviales.



UN PROJET AU SERVICE DU TERRITOIRE

Ce projet communautaire n'est pas un investissement isolé. Il s'inscrit dans le cadre d'une politique globale de soutien à la mise à niveau des équipements sportifs du pays de Landerneau-Daoulas afin de **conforter la pratique sportive sur l'ensemble du territoire communautaire**.

Dans un souci d'amélioration du parc existant (exigences en termes d'économies d'énergie notamment), en favorisant les mutualisations des usages et des interventions publiques, la communauté de communes accompagne financièrement les communes dans leurs projets de réhabilitation/construction de salles de sports avec une enveloppe dédiée de 400 000 € /an.

Salle omnisports



Vitrine du dynamisme sportif du pays de Landerneau-Daoulas, cette salle offre au territoire un véritable élan vers le haut-niveau, moteur reconnu du développement de la pratique sportive pour tous. Les clubs locaux, comme le LBB (*Ligue 2 de basket féminin*), les clubs de tennis de table de Saint-Divy et de Loperhet, le Dojo landernéen ont d'ores et déjà manifesté le souhait d'investir ce nouvel espace pour l'organisation d'événements majeurs.



FICHE TECHNIQUE DE LA SALLE DE SPORT COMMUNAUTAIRE :

- **Superficie totale: 4156 m²**
- **Aire de jeux: 52 x 38 m**
Cette dimension permet d'adapter la salle à l'utilisation par de nombreuses disciplines jusqu'au niveau national: basket-ball, handball, tennis de table, judo, tir à l'arc, GRS...
- **1500 places assises**, dont 800 en tribunes télescopiques. Les places réservées aux personnes à mobilité réduite sont réparties dans l'ensemble des tribunes.
- **Espace réceptif de 160 m²** au premier étage avec vue sur l'aire de jeux.
- **Plus de 200 m² de rangement** pour les utilisateurs.

Et des équipements complémentaires :
mur d'escalade, salle de presse,
salle de préparation physique,...