



**CONSEIL DE COMMUNAUTE  
MERCREDI 06 FÉVRIER 2019**

L'an deux mille dix neuf, le six février, à 18 heures 30, le conseil de Communauté de la Communauté de communes du pays de Landerneau-Daoulas s'est réuni salle plénière, maison des services publics à LANDERNEAU sous la présidence de Patrick LECLERC.

**Présents**

LECLERC Patrick, FORTIN Laurence, GOALEC Bernard, GUILLORÉ Alexandra, FLOCH Jean-Bernard, MORVAN Marie-Claude, SOUDON Chantal, POUPON Julien, BÉGOC Marie-Hélène, BERVAS Viviane, BONIZ Jean-Jacques, CANN Joël, CORNILY Karine, CORRE Michel, CRENN Jean, CUNIN Marie-José, CYRILLE Yves, GODET Nathalie, GUILLOU Jacques, HERROU Monique, JÉZÉQUEL Marc, KERLAN Frédéric, LE GALL Jean-Noël, LE GUEN Jean-René, LE GUILLOU-HÉNAFF Sylvie, LEBALLEUR Pierre, MAHÉ Marie-Line, MAILFERT Gilles, MORVAN Henri, OMNÈS Elisabeth, PHILIPPE Georges, PITON Jean-Jacques, PONT Annie, ROUBY Solenn, RIOU Michel, SERGENT André, TANDÉO Gilles, TRMAL Marie-France, CALVEZ Gilles, LE SAUX Jean-Luc

**Secrétaire de séance**

FORTIN Laurence

**Excusés**

BESCOND Yvon (pouvoir à CORRE Michel)  
ANDRÉ Robert (pouvoir à BÉGOC Marie-Hélène)  
COJEAN Michel (pouvoir à KERLAN Frédéric)  
MASCLEF Evelyne (pouvoir à CRENN Jean)  
MERDY Marie-Thérèse (pouvoir à GOALEC Bernard)  
MOULLEC Yvan (pouvoir à BONIZ Jean-Jacques)  
PAGE Marie-Renée (pouvoir à GODET Nathalie)  
TANGUY Anne (pouvoir à GUILLORÉ Alexandra)

Conseil de Communauté du 6 février 2019  
Délibération n°DCC2019\_025

<b>Objet</b>	<b>Vote du taux de la cotisation foncière des entreprises pour 2019</b>
Rapporteur	Laurence FORTIN
Service	Service Finances
Thème	Finances

**EXPOSÉ DES MOTIFS :**

La CFE a été instaurée à la suite de la réforme de la taxe professionnelle en 2011. Son taux initial était fixé à 23,72 % et il a été amené à évoluer une fois en 2016 pour atteindre 24,19 %.

Ce taux est appliqué sur la base de la valeur foncière des biens mis à disposition de l'entreprise pour l'exercice de son activité . Il s'agit d'une valeur locative calculée en fonction d'une grille tarifaire, dans laquelle sont classés les locaux à usage professionnel ou commercial, en fonction de leur nature ou leur destination.

Chaque année, la commission départementale des valeurs locatives des locaux professionnels actualise les valeurs de cette grille tarifaire.

En l'absence ou en cas de base de CFE faible, une base minimum d'imposition est appliquée, selon le chiffre d'affaires ou les recettes générées par le contribuable. Les seuils de ces bases minimum et l'évolution des tranches supérieures ont été votés lors du conseil du 29 septembre 2017.

Il est proposé, comme pour les autres impositions disposant d'un taux, de maintenir les dispositions antérieures.

**DÉLIBÉRATION :**

Vu le code général des collectivités territoriales,  
Vu les statuts de la Communauté de Communes du Pays de Landerneau-Daoulas,  
Vu les dispositions encadrant l'imposition à la Cotisation foncière des entreprises,  
Vu le taux de 24,19 % voté en 2016 et maintenu en 2017 et 2018,  
Vu l'avis favorable de la Commission Finances Ressources Humaines du 22 janvier 2019  
Vu l'avis favorable du Bureau Communautaire du 15 janvier 2019

**Le conseil de Communauté à l'unanimité**

**Article unique : vote le maintien du taux de la CFE à 24,19 %**