



**CONSEIL DE COMMUNAUTE  
MERCREDI 06 FÉVRIER 2019**

L'an deux mille dix neuf, le six février, à 18 heures 30, le conseil de Communauté de la Communauté de communes du pays de Landerneau-Daoulas s'est réuni salle plénière, maison des services publics à LANDERNEAU sous la présidence de Patrick LECLERC.

**Présents**

LECLERC Patrick, FORTIN Laurence, GOALEC Bernard, GUILLORÉ Alexandra, FLOCH Jean-Bernard, MORVAN Marie-Claude, SOUDON Chantal, POUPON Julien, BÉGOC Marie-Hélène, BERVAS Viviane, BONIZ Jean-Jacques, CANN Joël, CORNILY Karine, CORRE Michel, CRENN Jean, CUNIN Marie-José, CYRILLE Yves, GODET Nathalie, GUILLOU Jacques, HERROU Monique, JÉZÉQUEL Marc, KERLAN Frédéric, LE GALL Jean-Noël, LE GUEN Jean-René, LE GUILLOU-HÉNAFF Sylvie, LEBALLEUR Pierre, MAHÉ Marie-Line, MAILFERT Gilles, MORVAN Henri, OMNÈS Elisabeth, PHILIPPE Georges, PITON Jean-Jacques, PONT Annie, ROUBY Solenn, RIOU Michel, SERGENT André, TANDÉO Gilles, TRMAL Marie-France, CALVEZ Gilles, LE SAUX Jean-Luc

**Secrétaire de séance**

FORTIN Laurence

**Excusés**

BESCOND Yvon (pouvoir à CORRE Michel)  
ANDRÉ Robert (pouvoir à BÉGOC Marie-Hélène)  
COJEAN Michel (pouvoir à KERLAN Frédéric)  
MASCLEF Evelyne (pouvoir à CRENN Jean)  
MERDY Marie-Thérèse (pouvoir à GOALEC Bernard)  
MOULLEC Yvan (pouvoir à BONIZ Jean-Jacques)  
PAGE Marie-Renée (pouvoir à GODET Nathalie)  
TANGUY Anne (pouvoir à GUILLORÉ Alexandra)

Conseil de Communauté du 6 février 2019  
Délibération n°DCC2019\_042

<b>Objet</b>	<b>Création d'une unité de traitement eau potable à Pencran Acquisition d'une parcelle d'environ 1300 m<sup>2</sup> auprès de Mr Le Gentil De Rosmorduc</b>
Rapporteur	Patrick LECLERC
Service	Services techniques
Thème	Eau potable

**EXPOSÉ DES MOTIFS :**

La Communauté doit acquérir une parcelle d'une superficie de 1304 m<sup>2</sup> environ issue de la propriété cadastrée AA0138 appartenant à M. Le Gentil de Rosmorduc sur la commune de Pencran (plan annexe 1).

Cette parcelle a pour vocation à accueillir une nouvelle unité de traitement d'eau potable destinée à l'alimentation de la commune de Pencran (projet annexe 2)

Cette acquisition se fait dans le cadre du transfert de compétence eau potable au profit de la Communauté acté au 1er janvier 2019.

Il est proposé que le conseil de Communauté autorise le président à signer l'acte à intervenir avec M. Le Gentil de Rosmorduc pour un montant global de 19 560 € net vendeur soit 15 € le m<sup>2</sup>.

Il conviendra de préciser dans l'acte que le vendeur prend en charge les éventuels frais d'indemnisation de son exploitant agricole et que l'acheteur procédera à ses frais au bornage de la parcelle à acquérir.

Par ailleurs la Communauté ayant délégué la gestion en concession de ce service eau potable à la SPL Eau du Ponant, la dépense engagée sera prise en charge par la SPL Eau du Ponant.

**DÉLIBÉRATION :**

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu les statuts de la Communauté de Communes du Pays de Landerneau-Daoulas,

Vu le plan de principe et la localisation des travaux joints en annexe,

Vu l'avis favorable de la Commission Environnement du 22 janvier 2019

Vu l'avis favorable du Bureau Communautaire du 15 janvier 2019

**Le conseil de Communauté selon le décompte des voix suivant :**

Pour : 46

Contre : 2

CRENN Jean, MASCLEF Evelyne

**Article 1:** autorise l'acquisition d'une surface de 1304 m<sup>2</sup> environ issue de la parcelle cadastrée cadastrée AA0138 propriété de M. Le Gentil de Rosmorduc pour le prix de 15 € le mètre carré soit un montant total estimé à 19 560 € net vendeur,

**Article 2 :** autorise le président à signer l'acte de vente et toutes pièces à intervenir dans la concrétisation de cette vente,

**Article 3 :** prend acte de la prise en charge financière de cette dépense par la SPL Eau

Envoyé en préfecture le 07/02/2019

Reçu en préfecture le 07/02/2019

Affiché le

ID : 029-242900801-20190207-DCC2019\_042-DE

**du Ponant au titre de la délégation de service public en concession.**