



**CONSEIL DE COMMUNAUTE
MERCREDI 12 FÉVRIER 2020**

L'an deux mille vingt , le douze février, à 18 heures 30, le conseil de Communauté de la Communauté de communes du pays de Landerneau-Daoulas s'est réuni salle plénière, maison des services publics à LANDERNEAU sous la présidence de Patrick LECLERC.

Présents

LECLERC Patrick, BESCOND Yvon, GOALEC Bernard, GUILLORÉ Alexandra, FLOCH Jean-Bernard, MORVAN Marie-Claude, SOUDON Chantal, POUPON Julien, BÉGOC Marie-Hélène, BERVAS Viviane, COJEAN Michel, CORNILY Karine, CORRE Michel, CUNIN Marie-José, CYRILLE Yves, GODET Nathalie, GUILLOU Jacques, KERLAN Frédéric, LE GUEN Jean-René, LE GUILLOU-HÉNAFF Sylvie, LEBALLEUR Pierre, MAHÉ Marie-Line, MAILFERT Gilles, MASCLEF Evelyne, MERDY Marie-Thérèse, MORVAN Henri, OMNÈS Elisabeth, PHILIPPE Georges, PITON Jean-Jacques, PONT Annie, RIOU Michel, SERGENT André, TANGUY Anne, TRMAL Marie-France, CALVEZ Gilles, LE SAUX Jean-Luc, OLLIVIER Muriel

Secrétaire de séance

SOUDON Chantal

Excusés

ANDRÉ Robert (pouvoir à BÉGOC Marie-Hélène)
BONIZ Jean-Jacques (pouvoir à GUILLORÉ Alexandra)
CRENN Jean (pouvoir à MASCLEF Evelyne)
HERROU Monique (pouvoir à MAILFERT Gilles)
JÉZÉQUEL Marc (pouvoir à CORRE Michel)
LE GALL Jean-Noël (pouvoir à BESCOND Yvon)
MOULLEC Yvan (pouvoir à COJEAN Michel)
PAGE Marie-Renée (pouvoir à GODET Nathalie)
ROUBY Solenn (pouvoir à RIOU Michel)

Absents

FORTIN Laurence, CANN Joël

Conseil de Communauté du 12 février 2020
Délibération n°DCC2020_014

Objet	ZAE de Mescoat à Landerneau : vente du bâtiment occupé par l'association Don Bosco.
Rapporteur	Jean-Bernard FLOCH
Service	Service Economie
Thème	Economie

Jean-Bernard FLOCH donne lecture du rapport suivant :

EXPOSÉ DES MOTIFS :

Le service des Domaines, par un avis en date du 23 août 2019, a fixé la valeur vénale du bâtiment sis sur la parcelle cadastrée BN 218 (parc d'innovation de Mescoat) à 606 000 €. Compte-tenu des travaux à venir dans les 5 prochaines années (notamment d'étanchéité), un accord a été trouvé sur la somme de 550 000 €, qui reste dans la marge des 10 %. Le bureau de Don Bosco a validé officiellement cette proposition le 9 janvier 2020.

DÉLIBÉRATION :

Vu le code général des collectivités territoriales,
Vu les statuts de la Communauté de Communes du Pays de Landerneau-Daoulas,
Vu l'avis des Domaines en date du 23 août 2019,
Vu l'avis favorable de la Commission Aménagement du 27 janvier 2020
Vu l'avis favorable du Bureau Communautaire du 14 janvier 2020

Le conseil de Communauté à l'unanimité

Pas de participation : 1
MORVAN Henri

Article unique : Autorise le président à signer avec la SCI OCEANE (détenue à 99 % par l'association Don Bosco) l'acte de vente du bâtiment communautaire sis 7 rue Ingénieur Jacques Frimot à Landerneau (parcelle BN 218), pour un prix de 550 000 €.