



**CONSEIL DE COMMUNAUTE
MERCREDI 12 FÉVRIER 2020**

L'an deux mille vingt , le douze février, à 18 heures 30, le conseil de Communauté de la Communauté de communes du pays de Landerneau-Daoulas s'est réuni salle plénière, maison des services publics à LANDERNEAU sous la présidence de Patrick LECLERC.

Présents

LECLERC Patrick, BESCOND Yvon, FORTIN Laurence, GOALEC Bernard, GUILLORÉ Alexandra, FLOCH Jean-Bernard, MORVAN Marie-Claude, SOUDON Chantal, POUPON Julien, BÉGOC Marie-Hélène, BERVAS Viviane, COJEAN Michel, CORNILY Karine, CORRE Michel, CUNIN Marie-José, CYRILLE Yves, GODET Nathalie, GUILLOU Jacques, KERLAN Frédéric, LE GUEN Jean-René, LE GUILLOU-HÉNAFF Sylvie, LEBALLEUR Pierre, MAHÉ Marie-Line, MAILFERT Gilles, MASCLEF Evelyne, MERDY Marie-Thérèse, MORVAN Henri, OMNÈS Elisabeth, PHILIPPE Georges, PITON Jean-Jacques, PONT Annie, RIOU Michel, SERGENT André, TANGUY Anne, TRMAL Marie-France, CALVEZ Gilles, LE SAUX Jean-Luc, OLLIVIER Muriel

Secrétaire de séance

SOUDON Chantal

Excusés

ANDRÉ Robert (pouvoir à BÉGOC Marie-Hélène)
BONIZ Jean-Jacques (pouvoir à GUILLORÉ Alexandra)
CRENN Jean (pouvoir à MASCLEF Evelyne)
HERROU Monique (pouvoir à MAILFERT Gilles)
JÉZÉQUEL Marc (pouvoir à CORRE Michel)
LE GALL Jean-Noël (pouvoir à BESCOND Yvon)
MOULLEC Yvan (pouvoir à COJEAN Michel)
PAGE Marie-Renée (pouvoir à GODET Nathalie)
ROUBY Solenn (pouvoir à RIOU Michel)

Absents

CANN Joël

Conseil de Communauté du 12 février 2020
Délibération n°DCC2020_020

Objet	Elargissement de la voirie : cession de parcelles à la commune de Loperhet
Rapporteur	Julien POUPON
Service	Service Affaires Générales
Thème	Site de Gorre Menez

Julien POUPON donne lecture du rapport suivant :

EXPOSÉ DES MOTIFS :

La Communauté est propriétaire de cinq parcelles situées au lieu-dit « Kersimon » à Loperhet qui constituent une partie de la voirie routière menant au centre de « Gorre Menez » après élargissement de la voie.

Dans le cadre d'une démarche de régularisation foncière entre les deux collectivités, il convient que la Communauté rétrocède les bandes de terrain à usage de voirie, d'une superficie totale de 399 m² composée des parcelles cadastrées Section A n° 1350, 1343, 1349, 1347, 1345 à la Commune de Loperhet.

Les parties déclarent qu'elles entendent placer la vente sous le régime des dispositions de l'article L. 3112-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques qui exonère les personnes publiques de l'obligation de déclassement, dès lors que les biens cédés sont destinés à l'exercice des compétences de la personne publique qui les acquiert et relèveront de son domaine public. L'acte de cession sera reçu en la forme administrative.

Le Pôle d'évaluation Domanial a estimé la valeur des parcelles concernées à 485 € dans son avis daté du 9 septembre 2019. Néanmoins il est proposé de céder ces parcelles à titre gratuit en raison de leur destination à un usage de voirie.

DÉLIBÉRATION :

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu les statuts de la Communauté de Communes du Pays de Landerneau-Daoulas,

Vu l'article L. 3112-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques,

Vu l'avis n° 2019-140V0733 du Pôle d'évaluation Domanial du 9 septembre 2019,

Vu l'avis favorable de la Commission Services à la population/ tourisme du 28 janvier 2020

Vu l'avis favorable du Bureau Communautaire du 14 janvier 2020

Le conseil de Communauté à l'unanimité

Article 1: Autorise la cession à titre gratuit des parcelles cadastrées Section A n° 1350, 1343, 1349, 1347, 1345 d'une superficie totale de 399 m² au profit de la Commune de Loperhet,

Article 2 : Autorise le 1^{er} vice-président à signer l'acte de cession,

Article 3 : Autorise le président à recevoir l'acte de cession qui sera reçu en la forme administrative et à signer tous les documents nécessaires à la réalisation de cette cession.