



**CONSEIL DE COMMUNAUTE  
VENDREDI 25 SEPTEMBRE 2020**

L'an deux mille vingt , le vingt cinq septembre, à 18 heures 30, le conseil de Communauté de la Communauté de communes du pays de Landerneau-Daoulas s'est réuni salle plénière, maison des services publics à LANDERNEAU sous la présidence de Patrick LECLERC.

**Présents**

LECLERC Patrick, GOALEC Bernard, GUILLORÉ Alexandra, FLOCH Jean-Bernard, SOUDON Chantal, POUPON Julien, BERVAS Viviane, BONIZ Jean-Jacques, CORRE Michel, CYRILLE Yves, GODET Nathalie, JÉZÉQUEL Marc, KERLAN Frédéric, PHILIPPE Georges, RIOU Michel, SERGENT André, TANGUY Anne, TRMAL Marie-France, GRALL Renaud, CALVEZ Gilles, LE SAUX Jean-Luc, BLANDIN Lénéaïc, BODENEZ Guillaume, BOSSER Christian, CASU Michèle, CORNEC Elodie, HERVOIR Stéphane, LANGUENOU Céline, MEVEL Stéphanie, QUENTRIC-BOWMAN Morgane, QUILLEVERE Séverine, ROULLEAUX David, THOMIN Mélanie, APPELGHEM Ludovic, DALIS-ABGRALL Gwénaëlle, LE BRONNEC Erwann, LETEURE Tiphaine, SOUN Véronique, LIEGEOIS Hervé, LEON Jean-Jacques, LE ROY Christine

**Secrétaire de séance**

GUILLORÉ Alexandra

**Excusés**

CANN Joël (pouvoir à PHILIPPE Georges)  
LE GALL Jean-Noël (pouvoir à LEON Jean-Jacques)  
CALVEZ-BARNOT Gaëlle (pouvoir à LE SAUX Jean-Luc)  
LENUE Françoise (pouvoir à POUPON Julien)  
BODILIS Jean-François (pouvoir à LETEURE Tiphaine)  
YVINEC Odile (pouvoir à DALIS-ABGRALL Gwénaëlle)

**Absents**

NICOLAS Angélique

Conseil de Communauté du 25 septembre 2020  
Délibération n°DCC2020\_167

<b>Objet</b>	<b>Taxe de séjour : Tarification 2021</b>
Rapporteur	Morgane QUENTRIC-BOWMAN
Service	Pôle Aménagement
Thème	Tourisme

Morgane QUENTRIC-BOWMAN donne lecture du rapport suivant :

**EXPOSÉ DES MOTIFS :**

La taxe de séjour est perçue auprès des visiteurs et collectée par les logeurs. Les personnes assujetties sont celles non domiciliées sur le territoire de la Communauté et séjournant dans un hébergement marchand. Sont ensuite exonérées les :

- personnes mineures
- titulaires d'un contrat de travail saisonnier employés dans une commune de la Communauté
- bénéficiaires d'un hébergement d'urgence ou d'un relogement temporaire
- propriétaires de résidence secondaire pour laquelle ils acquittent la taxe d'habitation

Son montant est calculé à partir de la fréquentation réelle à l'année des établissements concernés. Le montant de la taxe due par chaque touriste est égal au tarif qui lui est applicable en fonction de la classe de l'hébergement dans lequel il réside, multiplié par le nombre de nuitées correspondant à la

durée de son séjour. La taxe est ainsi perçue par personne et par nuitée de séjour.

Le produit de la taxe de séjour doit être intégralement utilisé pour le développement touristique du territoire au travers du financement de l'office de tourisme conformément à l'article L2333-27 du CGCT.

Conformément aux articles L.2333-30 et L.2333-41 du CGCT, les tarifs doivent être arrêtés par le conseil de Communauté avant le 1<sup>er</sup> octobre de l'année pour être applicables à compter de l'année suivante.

**Taxe additionnelle :**

Par délibération du 25 octobre 2010, le Conseil départemental du Finistère a décidé la mise en place d'une taxe départementale additionnelle. Cette taxe de séjour additionnelle s'élève à 10 % du montant de la taxe de séjour perçu par les communes ou groupements de communes. Son produit doit impérativement être affecté à la promotion du développement touristique départemental. Son produit est reversé par la Communauté au Conseil départemental du Finistère à la fin de la période de perception. Cette majoration de 10 % est incluse au tarif pour les hébergements classés ; elle doit être ajoutée au tarif des logements non classés.

**Grille tarifaire 2021 :**

Les tarifs sont fixés par catégorie d'hébergement en s'appuyant sur des fourchettes tarifaires déterminées par le Code Général des Collectivités Territoriales modifié par l'article 67 de la loi n°2014-1654 du 29 décembre 2014 de finances pour 2015. Les limites des tarifs de la taxe de séjour sont réévaluées chaque année en fonction du taux prévisionnel d'évolution des prix à la consommation des ménages (hors tabac) établi par l'Insee.

Le barème suivant est appliqué à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2021 :

Nature et catégorie de l'hébergement	Tarifs par nuitée et par personne			
	Fourchette légale	Tarif communautaire 2021	Taxe additionnelle départementale de 10%	Taxe de séjour 2021
Palace	Entre 0,70 € et 4 €	2 €	0,20 €	2,20 €
Hôtel de tourisme 5 étoiles, résidence de tourisme 5 étoiles, meublé de tourisme 5 étoiles	Entre 0,70 € et 3 €	1,20 €	0,12 €	1,32 €
Hôtel de tourisme 4 étoiles, résidence de tourisme 4 étoiles, meublé de tourisme 4 étoiles	Entre 0,70 € et 2,30 €	0,90 €	0,09 €	0,99 €
Hôtel de tourisme 3 étoiles, résidence de tourisme 3 étoiles, meublé de tourisme 3 étoiles	Entre 0,50 € et 1,50 €	0,60 €	0,06 €	0,66 €
Hôtel de tourisme 2 étoiles, résidence de tourisme 2 étoiles, meublé de tourisme 2 étoiles, village de vacances 4 et 5 étoiles	Entre 0,30 € et 0,90 €	0,40 €	0,04 €	0,44 €
Hôtel de tourisme 1 étoile, résidence de tourisme 1 étoile, meublé de tourisme 1 étoile, village de vacances 1, 2 et 3 étoiles, chambres d'hôtes.	Entre 0,20 € et 0,80 €	0,40 €	0,04 €	0,44 €
Terrain de camping et de caravanage classé en 3, 4 et 5 étoiles et tout autre hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes, emplacement dans une aire de camping-cars ou un parc de stationnement touristique par tranche de 24 heures.		0,30 €	0,03 €	0,33 €
Terrain de camping et de caravanage classé en 1 et 2 étoiles et tout autre hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes	0,20 €	0,20 €	0,02 €	0,22 €
Port de plaisance	0,20 €	0,20 €	0,02 €	0,22 €

Vu l'article 44 de la loi de finances rectificative pour 2017, l'article L. 2333-30 et le I de l'article L.2333-41 est ainsi modifié : « *Pour tous les hébergements en attente de classement ou sans classement à l'exception des catégories d'hébergements mentionnées dans le tableau ci-dessus de la présente délibération, le tarif applicable par personne et par nuitée est compris entre 1 % et 5 % du coût par personne de la nuitée dans la limite du tarif le plus élevé adopté par la collectivité ou, s'il est inférieur à ce dernier, du tarif plafond applicable aux hôtels de tourisme 4 étoiles. Le coût de la nuitée correspond au prix de la prestation d'hébergement hors taxes.* »

Le barème suivant est appliqué au 1er janvier 2021 pour les hébergements non classés ou en attente de classement :

Hébergements	Taux minimum	Taux maximum	Taux CCPLD	Majoration taxe additionnelle départementale
Tout hébergement en attente de classement, ou sans classement, à l'exception des hébergements de plein air	1 %	5 %	4 %	+10 %

Les logeurs doivent déclarer tous les mois le nombre de nuitées effectuées dans leur établissement auprès du service tourisme.

Cette déclaration peut s'effectuer par courrier ou par Internet sur le site Internet de la Communauté de communes, rubrique Taxe de séjour :

- en cas de déclaration par Internet le logeur doit effectuer sa déclaration avant le 15 du mois suivant et ne communiquera ses justificatifs à la collectivité qu'à sa demande.
- en cas de déclaration par courrier, le logeur doit transmettre chaque mois avant le 10 du mois suivant le formulaire de déclaration accompagné d'une copie intégrale de son registre du logeur.

Le paiement de la taxe de séjour se fait au trimestre et peut être effectué en ligne sur la plateforme dédiée. Les dates limites de paiement sont fixées au :

- 30 avril pour les taxes perçues du 1er janvier au 31 mars,
- 31 juillet pour les taxes perçues du 1er avril au 30 juin,
- 31 octobre pour les taxes perçues du 1er juillet au 30 septembre,
- 31 janvier pour les taxes perçues du 1er octobre au 31 décembre.

### **DÉLIBÉRATION :**

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu les statuts de la Communauté de Communes du Pays de Landerneau-Daoulas,

Vu les articles L.2333-26 à L. 2333-47, L.3333.2 et L.5211-21 / R.2333-43 à R.2333-58 et R.5211-21

du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT),

Vu l'article 67 de la loi N°2014-1654 du 29 décembre 2014 de finances pour 2015,

Vu le décret N°2015-970 du 31 juillet 2015 relatif à la taxe de séjour,

Vu l'article 59 de la loi n° 2015-1786 du 29 décembre 2015 de finances rectificative pour 2015,

Vu l'article 90 de la loi n° 2015-1785 du 29 décembre 2015 de finances pour 2016,

Vu l'article 86 de la loi n°2016-1918 du 29 Décembre 2016 de finances rectificatives pour 2016,

Vu les articles 44 et 45 de la loi n° 2017-1775 du 28 décembre 2017 de finances rectificative pour 2017,

Vu la délibération du Conseil départemental du Finistère du 25 octobre 2010 portant sur l'institution

d'une taxe additionnelle départementale à la taxe de séjour,

Vu les délibérations du conseil de Communauté :

- n° 2004-123 du 13 octobre 2004 du conseil de Communauté instituant une taxe de séjour au régime du réel sur la communauté de communes du pays de Landerneau-Daoulas à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2005,
- n°2017-106 du 4 octobre 2017 instaurant l'établissement de la période de perception de la taxe de séjour du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre sur la communauté de communes du pays de Landerneau-Daoulas à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2018,

Vu l'avis favorable de la Commission Attractivité du 7 septembre 2020

Vu l'avis favorable du Bureau Communautaire du 1 septembre 2020

### **Le conseil de Communauté à l'unanimité**

**Article 1 :** approuve la grille tarifaire pour l'année 2021, les modalités de mise en œuvre de la taxe de séjour ainsi que la taxe additionnelle,

**Article 2 :** autorise le président à entreprendre toute démarche relative à la mise en œuvre de ces décisions.

Envoyé en préfecture le 28/09/2020

Reçu en préfecture le 28/09/2020

Affiché le

ID : 029-242900801-20200928-DCC2020\_167-DE