



**CONSEIL DE COMMUNAUTE  
VENDREDI 17 SEPTEMBRE 2021**

L'an deux mille vingt et un, le dix sept septembre, à 18 heures 30, le conseil de Communauté de la Communauté de communes du pays de Landerneau-Daoulas s'est réuni salle plénière, maison des services publics à LANDERNEAU sous la présidence de Patrick LECLERC.

**Présents**

LECLERC Patrick, GOALEC Bernard, GUILLORÉ Alexandra, FLOCH Jean-Bernard, SOUDON Chantal, POUPON Julien, BERVAS Viviane, BONIZ Jean-Jacques, CANN Joël, CORRE Michel, CYRILLE Yves, GODET Nathalie, JÉZÉQUEL Marc, KERLAN Frédéric, PHILIPPE Georges, RIOU Michel, SERGENT André, TANGUY Anne, GRALL Renaud, CALVEZ Gilles, LE SAUX Jean-Luc, CALVEZ-BARNOT Gaëlle, CORNEC Elodie, MEVEL Stéphanie, NICOLAS Angélique, QUENTRIC-BOWMAN Morgane, QUILLEVERE Séverine, ROULLEAUX David, THOMIN Mélanie, APPELGHEM Ludovic, LE BRONNEC Erwann, LETEURE Tiphaine, SOUN Véronique, LIEGEOIS Hervé, LEON Jean-Jacques, LE ROY Christine, NOWAK Carine

**Secrétaire de séance**

GODET Nathalie

**Excusés**

LE GALL Jean-Noël (pouvoir à LEON Jean-Jacques)  
TRMAL Marie-France (pouvoir à BONIZ Jean-Jacques)  
BLANDIN Lénéaïc (pouvoir à CORNEC Elodie)  
BODENEZ Guillaume (pouvoir à MEVEL Stéphanie)  
BOSSER Christian (pouvoir à GODET Nathalie)  
LENUE Françoise (pouvoir à POUPON Julien)  
BODILIS Jean-François (pouvoir à LETEURE Tiphaine)  
DALIS-ABGRALL Gwénaëlle (pouvoir à KERLAN Frédéric)  
YVINEC Odile (pouvoir à TANGUY Anne)

**Absents**

HERVOIR Stéphane, LANGUENOU Céline

Conseil de Communauté du 17 septembre 2021  
Délibération n°DCC2021\_142

<b>Objet</b>	<b>Fichier commun de la demande locative sociale du Finistère</b>
Rapporteur	Michel CORRE
Service	Service Habitat
Thème	Habitat

Michel CORRE donne lecture du rapport suivant :

**EXPOSÉ DES MOTIFS :**

Dans le cadre de sa politique de l'habitat, la Communauté est amenée à exploiter les données concernant la demande et les attributions de logements locatifs à caractère social. Ces données sont enregistrées et répertoriées dans un outil commun à l'échelle du département du Finistère : le Fichier de la Demande Locative Sociale (FDLS). Cet outil est géré par une association, le CREHA Ouest, association partenaire des bailleurs sociaux, des EPCI, des actions d'Action Logement, de l'État et des départements.

Le Fichier de la Demande Locative Sociale est un dispositif local de gestion partagée de la demande et des attributions. Il vise à mettre en commun les demandes de logement social et les pièces justificatives nécessaires à leur instruction, les informations relatives à la situation des demandeurs et à l'évolution de leurs dossiers en cours de traitement. Il doit, en outre, permettre d'améliorer la connaissance des demandes sur le territoire.

Plus précisément, les principaux objectifs de cet outil sont de :

- faciliter et simplifier les démarches des demandeurs de logement locatif social, améliorer leur information,
- attribuer un numéro unique et mettre en commun la demande locative sociale,
- partager la connaissance de la demande afin de mieux appréhender et satisfaire les besoins en logements locatifs sociaux, bénéficier d'un système d'information offrant une banque de données pertinente et des outils d'analyse et de statistiques complets, souples et évolutifs,
- suivre à tout moment l'état d'avancement des dossiers de demande, les délais,
- améliorer la transparence et la qualité de service, unifier les pratiques, optimiser l'instruction des dossiers de demande,
- développer et renforcer le partenariat entre les différents acteurs du dispositif (bailleurs sociaux, services de l'Etat, collectivités territoriales et locales, Action Logement...).

La Communauté avait déjà conclu une convention de partenariat pour bénéficier de cet outil, convention couvrant la période 2018-2020.

Il est proposé au conseil de Communauté de reconduire ce partenariat. Les conditions d'utilisation des fichiers, les modalités d'accès à l'application informatique, ainsi que les obligations en résultant pour chacune des parties sont détaillés dans le projet de convention annexé. La convention portera sur la période 2021/2023 avec une participation financière annuelle de 2 688 € TTC.

**DÉLIBÉRATION :**

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu les statuts de la Communauté de Communes du Pays de Landerneau-Daoulas,

Vu l'avis favorable de la Commission Attractivité du 30 août 2021

Vu l'avis favorable du Bureau Communautaire du 24 août 2021

## **Le conseil de Communauté à l'unanimité**

**Article 1** : approuve la convention de partenariat relative au Fichier de la Demande Locative Sociale 2021/2023, partenariat décrit dans le projet de convention annexé,  
**Article 2** : autorise le président ou son représentant à signer ladite convention et tout document s'y rapportant.