



## CONSEIL DE COMMUNAUTE

**VENDREDI 30 JUIN 2023**

L'an deux mille vingt trois, le trente juin, à 18 heures 30, le conseil de Communauté de la Communauté d'agglomération du pays de Landerneau-Daoulas s'est réuni salle plénière, maison des services publics à LANDERNEAU sous la présidence de Patrick LECLERC.

### **Présents**

LECLERC Patrick, GOALEC Bernard, GUILLORÉ Alexandra, FLOCH Jean-Bernard, SOUDON Chantal, POUPON Julien, CANN Joël, CORRE Michel, CYRILLE Yves, GODET Nathalie, JÉZÉQUEL Marc, KERLAN Frédéric, PHILIPPE Georges, RIOU Michel, SERGENT André, TANGUY Anne, TRMAL Marie-France, GRALL Renaud, CALVEZ Gilles, LE SAUX Jean-Luc, BLANDIN Lénéaïc, BODENEZ Guillaume, CALVEZ-BARNOT Gaëlle, HERVOIR Stéphane, LENUE Françoise, NICOLAS Angélique, QUENTRIC-BOWMAN Morgane, QUILLEVERE Séverine, ROULLEAUX David, THOMIN Mélanie, BODILIS Jean-François, LE BRONNEC Erwann, LETEURE Tiphaine, YVINEC Odile, LEON Jean-Jacques, LE ROY Christine, NOWAK Carine

### **Secrétaire de séance**

KERLAN Frédéric

### **Excusés**

BERVAS Viviane (pouvoir à RIOU Michel)  
BONIZ Jean-Jacques (pouvoir à KERLAN Frédéric)  
LE GALL Jean-Noël (pouvoir à LEON Jean-Jacques)  
BOSSER Christian (pouvoir à GODET Nathalie)  
CORNEC Elodie (pouvoir à BLANDIN Lénéaïc)  
LANGUENOU Céline (pouvoir à HERVOIR Stéphane)  
MEVEL Stéphanie (pouvoir à BODENEZ Guillaume)  
APPELGHEM Ludovic (pouvoir à LE BRONNEC Erwann)  
DALIS-ABGRALL Gwénaëlle (pouvoir à TRMAL Marie-France)  
SOUN Véronique (pouvoir à TANGUY Anne)  
LIEGEOIS Hervé (pouvoir à SERGENT André)

Conseil de Communauté du 30 juin 2023  
Délibération n°DCC2023\_100

Objet	<b>Exploitation de la crèche d'entreprises « La Cabane aux Bruyères ». Approbation du choix du délégataire sous la forme juridique d'une délégation de service public</b>
Rapporteur	Nathalie GODET
Service	Service Commande Publique
Thème	Commande publique

Nathalie GODET donne lecture du rapport suivant :

**EXPOSÉ DES MOTIFS :**

DÉROULEMENT DE LA PROCÉDURE

Conformément à la procédure fixée aux articles L.1411-1 et L.1411-5 CGCT, un appel public à candidature a été transmis pour publication au BOAMP le 21/12/2022. Le dossier de consultation était accessible sur la plateforme e-Mégalis. Les date et heure limites de réception des candidatures ont été fixées au 25/01/2023 à 12h00.

La Commission de Délégation de Service Public (CDSP) s'est réunie le 27/01/2023 pour procéder à l'ouverture des plis et le 02/02/2023 pour l'examen des candidatures. Après vérification du contenu de chaque dossier de candidature et notamment de la conformité des documents aux pièces demandées dans l'avis d'appel public à concurrence, la CDSP a retenu les trois candidatures reçues :

- EN JEUX D'ENFANCE
- PEOPLE AND BABY
- LA MAISON BLEUE.

Par courrier en date du 8/02/2023, les candidats ont été invités à remettre une offre avant le 28/03/2023 à 12 heures.

Seule la SCIC EN JEUX D'ENFANCE a remis une offre. La CDSP s'est réunie le 27/04/2023 pour analyser l'offre sur la base des critères fixés dans le règlement de la consultation et engager la négociation.

La CDSP a rencontré l'unique candidat le 5/05/2023 de manière à obtenir un certain nombre de précisions.

Au terme des négociations, le 02/06/2023, la CDSP a donné un avis favorable pour retenir la SCIC EN JEUX D'ENFANCE comme attributaire de la concession sous forme de délégation de service public relative à l'exploitation de la crèche d'entreprises « La Cabane aux Bruyères » à Plouédern.

Conformément à l'article L1411-5 du CGCT, le rapport du président, détaillant les motifs de son choix et l'économie générale du contrat, a été adressé aux membres du conseil de Communauté 15 jours francs avant la date du conseil.

PROPOSITION RETENUE

**Les avantages de la proposition** ont paru de nature à justifier que ce candidat soit retenu pour l'exploitation de la crèche, il s'agit :

► **Projet de développement :**

- Le projet de développement proposé est basé sur un objectif de 40 places ce qui répond à l'objectif de service à rendre aux entreprises et aux collectivités,

- Une force de vente dédiée à l'équipement qui, par sa bonne connaissance du réseau local d'entreprises, est en mesure d'atteindre l'objectif d'occupation.

► **Équilibre financier du projet :**

- Le compte d'exploitation présenté est à l'équilibre et fait apparaître l'ensemble des charges inhérentes à la gestion qualitative de l'équipement,
- La proposition de loyer est équivalente au montant du loyer actuel.

► **Qualité du projet d'exploitation**

- Le projet d'exploitation répond aux attentes de la collectivité,
- Les moyens humains et les compétences mis à disposition de la collectivité pour l'exploitation du service sont conformes à ceux attendus.

**Économie générale du contrat :**

La future délégation prendra effet le 23 août 2023 pour une durée de 6 ans.

Pour mener à bien la mission de service public qui lui est confiée, la Communauté met à disposition de l'association l'équipement situé à Loc Ar Bruc à Plouédern contre paiement d'une redevance.

Le délégataire sera rémunéré directement par les familles, la CAF ou la MSA, les employeurs, le Département du Finistère et les communes, la Communauté ne lui apportera aucune aide financière pour la mission qu'elle lui confie.

**DÉLIBÉRATION :**

Vu les statuts de la Communauté d'agglomération du Pays de Landerneau-Daoulas,

Vu le rapport du président établi conformément à l'article L1411-5 du CGCT,

Vu l'avis de la commission DSP du 2 juin 2023,

Vu l'avis favorable de la Commission cohésion territoriale du 15 juin 2023

Vu l'avis favorable de la Bureau communautaire du 13 juin 2023

**Le conseil de Communauté à l'unanimité**

Pas de participation : 1

TANGUY Anne

**Article 1 : approuve l'offre de la SCIC EN JEUX D'ENFANCE.**

**Article 2 : autorise le président à signer le contrat de concession avec la SCIC EN JEUX D'ENFANCE.**