



CONSEIL DE COMMUNAUTE

VENDREDI 30 JUIN 2023

L'an deux mille vingt trois, le trente juin, à 18 heures 30, le conseil de Communauté de la Communauté d'agglomération du pays de Landerneau-Daoulas s'est réuni salle plénière, maison des services publics à LANDERNEAU sous la présidence de Patrick LECLERC.

Présents

LECLERC Patrick, GOALEC Bernard, GUILLORÉ Alexandra, FLOCH Jean-Bernard, SOUDON Chantal, POUPON Julien, CANN Joël, CORRE Michel, CYRILLE Yves, GODET Nathalie, JÉZÉQUEL Marc, KERLAN Frédéric, PHILIPPE Georges, RIOU Michel, SERGENT André, TANGUY Anne, TRMAL Marie-France, GRALL Renaud, CALVEZ Gilles, LE SAUX Jean-Luc, BLANDIN Lénaïc, BODENEZ Guillaume, CALVEZ-BARNOT Gaëlle, HERVOIR Stéphane, LENUE Françoise, NICOLAS Angélique, QUENTRIC-BOWMAN Morgane, QUILLEVERE Séverine, ROULLEAUX David, THOMIN Mélanie, BODILIS Jean-François, LE BRONNEC Erwann, LETEURE Tiphaine, YVINEC Odile, LEON Jean-Jacques, LE ROY Christine, NOWAK Carine

Secrétaire de séance

KERLAN Frédéric

Excusés

BERVAS Viviane (pouvoir à RIOU Michel)
BONIZ Jean-Jacques (pouvoir à KERLAN Frédéric)
LE GALL Jean-Noël (pouvoir à LEON Jean-Jacques)
BOSSER Christian (pouvoir à GODET Nathalie)
CORNEC Elodie (pouvoir à BLANDIN Lénaïc)
LANGUENOU Céline (pouvoir à HERVOIR Stéphane)
MEVEL Stéphanie (pouvoir à BODENEZ Guillaume)
APPELGHEM Ludovic (pouvoir à LE BRONNEC Erwann)
DALIS-ABGRALL Gwénaëlle (pouvoir à TRMAL Marie-France)
SOUN Véronique (pouvoir à TANGUY Anne)
LIEGEOIS Hervé (pouvoir à SERGENT André)

Conseil de Communauté du 30 juin 2023
Délibération n°DCC2023_095

Objet	Prorogation des actions du Programme Local de l'Habitat (PLH) 2015-2021
Rapporteur	Michel CORRE
Service	Service Habitat
Thème	Habitat

Michel CORRE donne lecture du rapport suivant :

EXPOSÉ DES MOTIFS :

Par délibération en date du 24 juin 2021, le conseil de Communauté a décidé de lancer l'élaboration d'un nouveau Programme Local de l'Habitat (PLH).

Dans cette même délibération, il a été acté de prolonger la validité des actions de l'actuel PLH (2015-2021) afin de couvrir le délai de construction du nouveau programme, délai estimé initialement sur une période de 2 ans. Cette prolongation a reçu l'accord du Préfet et a nécessité de préciser, par délibération en date du 17 septembre 2021, les modalités opérationnelles et financières de prorogation de la politique de l'habitat à l'échelle de la Communauté sur la période août 2021-août 2023

Au regard de l'avancement de la démarche et des enjeux d'envergure à traiter (question du vieillissement de la population, de l'accès au marché du logement, du modèle de production de logement au regard de la sobriété foncière, ...), la démarche d'élaboration nécessite un temps supplémentaire d'appropriation et de partage d'enjeux mais aussi de recherche de solutions performantes et ambitieuses.

C'est pourquoi, dans l'objectif de garantir le socle de la politique de l'habitat à l'échelle du territoire, il est proposé au conseil de Communauté une prolongation supplémentaire des actions identifiées au PLH 2015-2021 et cela jusqu'au rendu exécutoire du PLH en cours d'élaboration (rendu exécutoire programmé dans le courant de l'année 2024). Ces actions sont déclinées en modalités opérationnelles et financières en annexe de la présente délibération.

DÉLIBÉRATION:

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu les statuts de la Communauté d'agglomération du pays de Landerneau-Daoulas,

Vu la délibération en date du 24 juin 2021 relative au lancement de la révision du PLH,

Vu l'accord du Préfet du Finistère sur la demande de prorogation des dispositions du PLH 2015-2021 durant l'élaboration du nouveau PLH,

Vu la délibération en date du 17 septembre 2021 précisant les modalités de cette prorogation,

Vu l'avis favorable de la Commission attractivité du 12 juin 2023

Vu l'avis favorable de la Bureau communautaire du 30 mai 2023

Le conseil de Communauté à l'unanimité

Article 1: approuve les actions proposées en annexe de la présente délibération, ainsi que leurs modalités opérationnelles et financières pour proroger la politique de l'habitat à l'échelle du territoire de la Communauté jusqu'au rendu exécutoire du futur PLH.

Article 2 : autorise le président ou son représentant à signer les actes et les documents concourant à la mise en œuvre de cette décision.