



CONSEIL DE COMMUNAUTE VENDREDI 29 SEPTEMBRE 2023

L'an deux mille vingt trois, le vingt neuf septembre, à 18 heures 30, le conseil de Communauté de la Communauté d'agglomération du pays de Landerneau-Daoulas s'est réuni salle plénière, maison des services publics à LANDERNEAU sous la présidence de Patrick LECLERC.

Présents

LECLERC Patrick, GOALEC Bernard, GUILLORÉ Alexandra, FLOCH Jean-Bernard, SOUDON Chantal, POUPON Julien, BONIZ Jean-Jacques, CORRE Michel, CYRILLE Yves, GODET Nathalie, KERLAN Frédéric, LE GALL Jean-Noël, RIOU Michel, GRALL Renaud, CALVEZ Gilles, LE SAUX Jean-Luc, BLANDIN Lénac, BODENEZ Guillaume, CALVEZ-BARNOT Gaëlle, CORNEC Elodie, LANGUENOU Céline, LENUE Françoise, MEVEL Stéphanie, NICOLAS Angélique, QUENTRIC-BOWMAN Morgane, ROULLEAUX David, APPELGHEM Ludovic, BODILIS Jean-François, LE BRONNEC Erwann, LETEURE Tiphaine, YVINEC Odile, LIEGEOIS Hervé, LEON Jean-Jacques, LE ROY Christine, NOWAK Carine

Secrétaire de séance

GOALEC Bernard

Excusés

CANN Joël (pouvoir à QUENTRIC-BOWMAN Morgane)
JÉZÉQUEL Marc (pouvoir à CORRE Michel)
PHILIPPE Georges (pouvoir à GRALL Renaud)
SERGENT André (pouvoir à SOUDON Chantal)
TANGUY Anne (pouvoir à KERLAN Frédéric)
TRMAL Marie-France (pouvoir à APPELGHEM Ludovic)
HERVOIR Stéphane (pouvoir à LANGUENOU Céline)
QUILLEVERE Séverine (pouvoir à CALVEZ Gilles)
DALIS-ABGRALL Gwénaëlle (pouvoir à GUILLORÉ Alexandra)
SOUN Véronique (pouvoir à LE BRONNEC Erwann)

Absents

BERVAS Viviane, BOSSER Christian, THOMIN Mélanie

Conseil de Communauté du 29 septembre 2023
Délibération n°DCC2023_146

| | |
|------------|---|
| Objet | ZAE de Leseon / vente d'une partie d'une parcelle (ZR205) à l'entreprise ARZEL pour aménagement de son projet de développement |
| Rapporteur | Bernard GOALEC |
| Service | Service Economie |
| Thème | Economie |

Bernard GOALEC donne lecture du rapport suivant :

EXPOSÉ DES MOTIFS :

La parcelle ZR205 est classée zone UI au PLUI et représente une surface totale de 3 810 m².

Il est envisagé une cession d'environ 1 000 m² de cette parcelle destinée à être intégrée au site économique de l'entreprise ARZEL. (plan en annexe).

Il est proposé d'établir cette cession au prix de 16 € HT le m² conformément au tarif acté pour la cession des premières parcelles (ZR 201, ZR 200, ZR84, ZR 83, ZR 121) et en cohérence avec les autres tarifs pratiqués par la CAPLD sur le secteur.

DÉLIBÉRATION:

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu les statuts de la Communauté d'Agglomération du Pays de Landerneau-Daoulas,

Vu la délibération n° DCC2021_004 du 11 février 2021 actant la vente des parcelles citées à l'entreprise ARZEL,

Vu l'avis des domaines du 24 février 2020 et celui du 19 juillet 2023,

Vu l'avis favorable de la Commission attractivité du 11 septembre 2023

Vu l'avis favorable de la Bureau communautaire du 5 septembre 2023

Le conseil de Communauté selon le décompte des voix suivant :

Pour : 43

Abstention : 2

BODILIS Jean-François, LETEURE Tiphaine

Article 1 : fixe le prix de la parcelle ZR205, à 16 € HT/m² dans le cadre du projet de développement de l'entreprise ARZEL.

Article 2 : autorise le président à signer avec l'entreprise ARZEL ou toute personne physique ou morale se substituant à elle, les actes relatifs à la vente pour la cession des parcelles identifiées ci-dessus.

Envoyé en préfecture le 03/10/2023

Reçu en préfecture le 03/10/2023

Publié le 03/10/2023



ID : 029-242900801-20231002-DCC2023_146-DE