



# RAPPORT D'ACTIVITÉ 2022

## *Communauté d'agglomération du Pays de Landerneau-Daoulas*



# Fonctionnement et administration



## COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS DE LANDERNEAU-DAOULAS

22 communes

48 élus communautaires

50 397 habitants au 1<sup>er</sup> janvier 2022

370 km<sup>2</sup>

16 147 emplois

1 300 entreprises

2<sup>ème</sup> pôle économique  
du pays de Brest

# Nos compétences à votre service

## LOGEMENT

- Politique de l'habitat au travers du Programme Local de l'Habitat (PLH)
- Politiques d'aides en faveur du parc public social (bailleurs sociaux)
- Politiques d'aides en faveur de l'amélioration de l'habitat privé
- OPAH et OPAH RU

## AMÉNAGEMENT

- Participation au SCoT (Schéma de Cohérence Territoriale), du Pays de Brest
- Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi)
- Actions dans le cadre du programme Petites Villes de Demain (PVD)



## GEMAPI

- Gestion des milieux aquatiques
- Prévention des inondations

## CENTRE DE SECOURS DU SDIS

- (Service Départemental d'Incendie et de Secours)
- Subvention annuelle pour le fonctionnement



## ÉCONOMIE

- Gestion de l'immobilier d'entreprises
- Aménagement et gestion de zones d'activité économique
- Soutien à des politiques locales : agriculture, commerce...
- Accompagnement des entreprises au travers de l'outil « La Maison de l'Entreprise »



## MAISON DES SERVICES PUBLICS

(Service CAPLD, Trésor public, Pôle emploi, Mission locale...)

## MOBILITÉS

Construction d'une nouvelle politique en faveur de la mobilité durable



## ENVIRONNEMENT

### GESTION DES DÉCHETS

- Collecte des déchets
- Tri des déchets : centre de tri, déchèterie, aires de déchets verts, ambassadeurs du tri
- Politique de réduction des déchets
- Accompagnement de l'économie circulaire (réemploi des déchets des entreprises)



## PCAET

- Diagnostic Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET) réalisé
- Rénovation énergétique
- Développement des énergies renouvelables
- Énergie, réseau de chaleur : gestion d'un réseau de chaleur alimenté par une chaufferie bois (Aqualorn, IME-IEM, La Cimenterie, Kerdelune...)



## SERVICES & SCOLAIRES

### SOCIAL

- CLIC (Centre Local d'Information et de Coordination) : information et conseil pour le maintien à domicile de plus de 60 ans
- Logement social
- Actions en faveur de l'emploi et de l'insertion

### SPORT

- Gestion de grands équipements : La Cimenterie, Aqualorn
- Aide financière pour la rénovation des salles de sports des communes
- Soutien au développement de la voile scolaire

### POLITIQUE À DESTINATION DES ÉLÈVES DU TERRITOIRE

- Initiation à la musique (spectacles JM France et intervention de professionnels dans les écoles)
- Initiation aux activités nautiques (voile et kayak)
- Apprentissage de la natation



## ASSAINISSEMENT (SPAC/SPANC)

- Assainissement délégué à Eau du Ponant (Société Publique Locale)
- SPANC (assainissement non collectif) Vérification de la conformité des installations
- SPAC (assainissement collectif) : gestion du réseau et des stations d'épuration



## EAU POTABLE

- Délégation de compétence et de gestion à Eau du Ponant depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2019

## GESTION DES EAUX PLUVIALES URBAINES

Nouvelle compétence depuis décembre 2021



## TOURISME

- Gestion de l'Office de Tourisme et des deux points d'information
- Appui au développement des itinéraires touristiques du territoire : randonnée, vélo route, nautisme
- Valorisation touristique des sites patrimoniaux
- Soutien aux animations touristiques

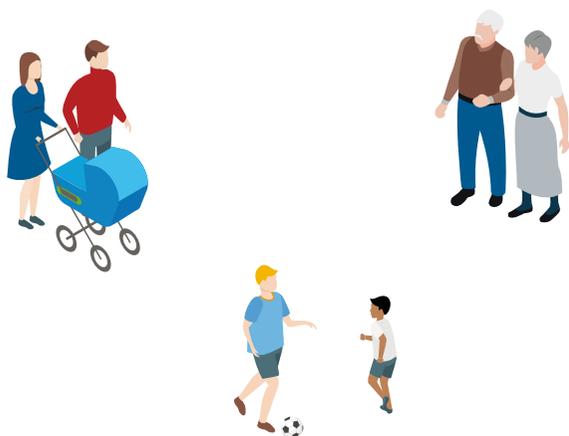


# Un tournant majeur dans la vie de notre collectivité

## BIENVENUE DANS LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION



Une nouvelle page du destin commun qui unit les vingt-deux communes de notre Pays de Landerneau-Daoulas s'écrit depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2022. Vingt-sept ans après sa création, notre Communauté de communes est devenue Communauté d'agglomération. Un développement qui met en lumière le dynamisme de notre territoire et nous permet de disposer de moyens d'actions supplémentaires. Pour aller encore plus loin au service de nos habitants.



### La démarche à la loupe

- > Une enquête réalisée auprès de 425 répondants pour connaître leur perception du Pays de Landerneau-Daoulas,
- > 2 ateliers dédiés à cette démarche qui ont réuni près de 30 participants (chefs d'entreprises, élus, acteurs culturels, associatifs, partenaires institutionnels),
- > 20 personnalités du territoire, représentatives de différents secteurs ont été interviewées sur leur vision du territoire et ses enjeux en matière d'attractivité,
- > 1 newsletter envoyées à plus de 800 personnes sur les avancées de la démarche d'attractivité.



### Chiffres clés

#### 3 conditions

nécessaires au passage en Communauté d'agglomération : Les seuils de population, les compétences, la volonté politique.

#### 50 000 habitants

C'est le seuil obligatoire pour pouvoir passer en Communauté d'agglomération, avec une ville centre de plus de 15 000 habitants. Seuils que nous avons dépassés début 2022.

#### 2 nouvelles compétences

dont notre Communauté s'est dotée pour préparer son passage en Communauté d'agglomération : la compétence mobilités (juillet 2021) et la Gestion des eaux pluviales urbaines (décembre 2021).

# Rendre notre territoire encore plus attractif

## PÔLE AMÉNAGEMENT

### DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

#### Une priorité

*Affirmer l'attractivité  
économique du territoire.*

#### Chiffres clés

**6** parcelles aménagées pour plus  
de 65 000 m<sup>2</sup> de surfaces cessibles  
disponibles sont en commercialisation  
zone de Sant-Alar.

**16** zones d'activités économiques  
communautaires.

**8** hôtels d'entreprises.

**3** jobs dating + de 700 visiteurs.



#### Des grandes actions

Encourager l'entrepreneuriat et accompagner nos entreprises

Démarrage des actions pour l'emploi  
« Territoire zéro jeunes chômeurs »

Développer l'économie circulaire

Appuyer nos filières émergentes

Un territoire d'industrie



Une belle réussite pour ce premier Job dating de l'emploi saisonnier  
qui a attiré près de 400 visiteurs le 14 mai 2022, au Family.



La Semaine de l'industrie a permis à des entreprises industrielles locales  
d'aller à la rencontre d'une cinquantaine de lycéens.

# PÔLE AMÉNAGEMENT



## MOBILITÉ

### Une priorité

Une feuille de route d'objectifs partagés en matière de mobilité pour le territoire.

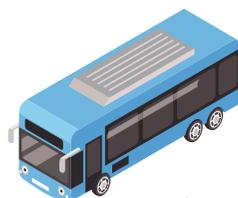
### Chiffres clés

**+ de 300 000 voyages**  
effectués grâce au réseau Ar Bus.

**49 677 km**  
parcourus avec les Ti Velo.

**+ de 300 voyages**  
chaque semaine avec la ligne 39,  
lors des 4 premiers mois de lancement  
du service.

**18 000 km**  
parcourus avec les Vélos LD.



### Des grandes actions

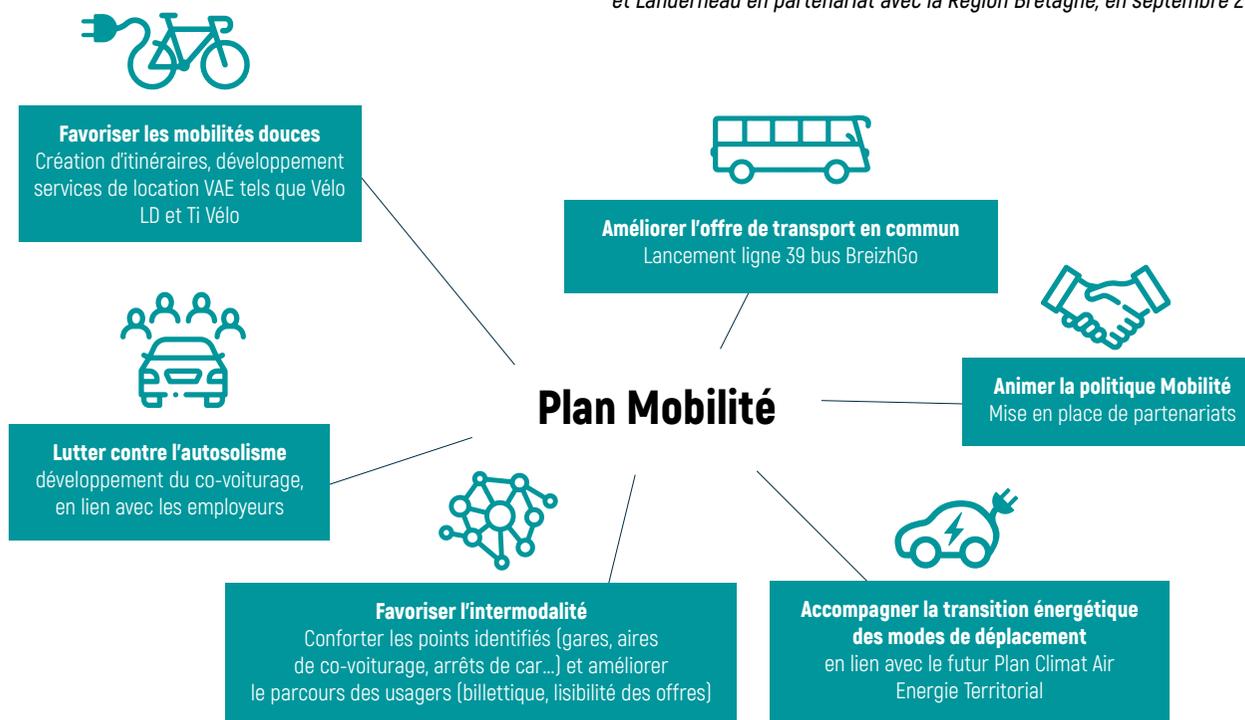
Le passage en Communauté d'agglomération et le transfert de la compétence transport scolaire

L'installation du Comité des partenaires de la mobilité et l'adoption d'un plan Mobilité

L'expérimentation d'une ligne de car régulière Breizhgo en partenariat avec la Région Bretagne - ligne 39



Lancement de la nouvelle ligne 39 de car BreizhGo entre Daoulas et Landerneau en partenariat avec la Région Bretagne, en septembre 2022.



# PÔLE AMÉNAGEMENT



## DÉVELOPPEMENT TOURISTIQUE

### Une priorité

Tisser des liens entre les acteurs pour créer une dynamique locale et une promotion collective de notre territoire.

### Chiffres clés

**+ 85 000 €  
de taxe de séjour**

collectée sur le Pays de Landerneau Daoulas, 82 % reversés via les plateformes intermédiaires.

**182 000 €**

versés en soutien aux événements et animations touristiques.

**185**

hébergements actifs recensés dans le Pays de Landerneau-Daoulas.

**7 300**

contacts reçus à l'Office de tourisme ont généré plus de 12 000 demandes (un visiteur ayant souvent plusieurs demandes : hébergements, loisirs, infos pratiques...). En forte augmentation par rapport à 2021.

## Des grandes actions

Une communication renouvelée et plus séduisante

« Voilà l'été ! », le rendez-vous des professionnels nouvelle formule

Première édition du festival soñj

Le public au rendez-vous !



Nouveau site web



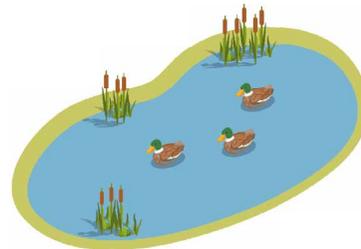
Belle réussite de la première édition du festival soñj, avec 13 600 visiteurs.

# PÔLE AMÉNAGEMENT

## AMÉNAGEMENT DURABLE

### Une priorité

Développer la transition environnementale, la dynamique des centralités et l'avancée de la fibre optique.



## Des grandes actions

Le Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET)

La démarche Petites Villes de Demain (PVD)

Ouverture de la plateforme Ténergie

Début de la commercialisation de la fibre optique



Depuis le 30 octobre 2022, 8 000 nouveaux foyers et entreprises sont éligibles à la fibre.



La plateforme Ténergie est désormais ouverte aux habitants du territoire.

# PÔLE AMÉNAGEMENT

## URBANISME

### Une priorité

L'évolution de notre PLUi et la poursuite de l'élaboration de notre premier RLPi.

### Chiffres clés

#### 3 331 dossiers dématérialisés

instruits en 2022 par les communes du Pays de Landerneau-Daoulas (1 798) et par notre service Urbanisme mutualisé (1 533).

#### 700 Mégawatts

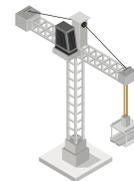
de capacité d'échange au total prévus par le projet Celtic Interconnector, soit l'équivalent de la consommation d'environ 450 000 foyers.

### Des grandes actions

Procédures d'évolution du Plan Local d'Urbanisme intercommunal

Poursuite de l'élaboration du Règlement de Publicité intercommunal (RLPi)

Autorisation du droit des sols : évolution du service et dématérialisation de l'instruction des autorisations



Le lancement de la dématérialisation des demandes d'autorisation d'urbanisme le 1<sup>er</sup> janvier 2022



## PÔLE SERVICES À LA POPULATION

### MÉDIATION NUMÉRIQUE

#### Une priorité

Accompagner nos habitants  
vers l'autonomie des usages  
numériques.

#### Chiffres clés

**59 %**

des usagers reçus ont  
été dirigés vers le service  
par un agent territorial  
(Communauté, mairies,  
CCAS, sous-préfecture).

**1717**

contacts avec  
des usagers (directs  
ou indirects),

**65 %**

des premiers contacts  
concernent une demande  
de rendez-vous.



#### Des grandes actions

Une enquête-questionnaire sur les usages des outils  
numériques

La création de l'Espace Numérique Public (EPN) et  
accueil à la MSP

Mise en place des ateliers collectifs



L'expérimentation des ateliers collectifs  
(comme ici en mairie de Ploudiry le 7 octobre 2022).



# PÔLE SERVICES À LA POPULATION

## CLIC & COHÉSION SOCIALE

### Des priorités

*L'accueil du public et le développement des visites à domicile.*

*Le recrutement d'un deuxième travailleur social pour le CLIC.*

### Chiffres clés

**500**

C'est la moyenne hebdomadaire des personnes accueillies à la MSP, tous opérateurs confondus.

**1787**

demandes traitées par les agents du CLIC en 2022.



### Des grandes actions

Le Café des aidants, nouvelle formule

Expérimentation MONALISA

Recrutement d'un agent d'accueil à la MSP



*L'expérimentation du Café des aidants délocalisé dans les communes, comme ici en septembre 2022, pour la première fois au café-épicerie Les Orties au Tréhou.*



# PÔLE SERVICES À LA POPULATION

## AQUALORN LA CIMENTERIE ACCOMPAGNER NOS SCOLAIRES



### Des priorités

À Aqualorn, retrouver les chiffres de fréquentation d'avant Covid et rattraper le retard d'une génération d'enfants qui, du fait de la fermeture des établissements pendant la pandémie, n'ont pu accéder à l'apprentissage de la natation (accent mis sur les cours en école de natation mais aussi en natation scolaire).

Affirmer la place de La Cimenterie comme l'équipement sportif phare du territoire.



### Des grandes actions

Accueil d'un apprenti au sein d'Aqualorn  
(convention avec la structure de formation ICARE)

Accompagner l'Éducation nationale dans l'apprentissage  
de la natation aux scolaires

Lancement d'une étude pour imaginer l'Aqualorn de demain

Accompagner le club phare qu'est le Landerneau Bretagne  
Basket

Aider le sport féminin et les associations locales dans  
l'organisation de compétitions et événements sportifs

Poursuivre l'accompagnement de nos scolaires

### Chiffres clés

**157 171 entrées**

(fréquentation avec cours).  
Ce chiffre est en nette hausse  
par rapport à une année normale  
hors Covid.

**650 000 €**

investis chaque année  
par la Communauté pour  
accompagner les scolaires  
dans l'initiation à la natation,  
au nautisme...

**718 321 €**

(recettes 2022).

**460 486 €**

(recettes 2021).



Le 23 juin 2022, à Rostiviec (Loperhet) : 180 scolaires ont pris part au challenge nautique annuel organisé par notre Communauté, en partenariat avec l'Éducation Nationale, les centres nautiques de Moulin Mer, de Rostiviec et les Alligators de Landerneau.



# PÔLE DES MOYENS GÉNÉRAUX



## FINANCES & BUDGET

### Des priorités

Se donner les moyens budgétaires de déployer le projet de territoire.

Renforcer la coopération entre les services de la CAPLD et le service de gestion comptable (SGC).

### Chiffres clés

**40 M€**

Le budget 2022 de la Communauté d'agglomération est en hausse de + 10 %.

**- 11,4 millions €**

l'encours de la dette poursuit sa baisse importante depuis fin 2016 (- 56 %).  
Pas d'emprunt depuis 2017 inclus.

## Des grandes actions

Un budget à la hauteur du passage en Communauté d'agglomération

Un nouveau régime de responsabilité financière des gestionnaires publics



Compte administratif 2022	RECETTES		DÉPENSES	
	Fonctionnement	Investissement	Fonctionnement	Investissement
Principal	30 406,266 K€	5 218,997 K€	24 104,799 K€	4 057,328 K€
Économie	1 270,151 K€	2 303,673 K€	1 565,600 K€	1 592,776 K€
Moulin mer	37,984 K€	585,494 K€	80,427 K€	617,700 K€
Clic	116,035 K€		116,035 K€	
Assainissement	918,072 K€	662,907 K€	262,358 K€	619,914 K€
Eau	219,023 K€	116,075 K€	147,738 K€	201,941 K€
Eau-DSP avant transfert	368,553 K€	1 011,273 K€	283,768 K€	1 139,623 K€
Réseau de chaleur	265,899 K€	60,653 K€	209,631 K€	89,033 K€
Photovoltaïque	67,558 K€	31,301 K€	35,548 K€	105,434 K€
<b>Total général</b>	<b>33 669,545 K€</b>	<b>9 990,377 K€</b>	<b>26 805,908 K€</b>	<b>8 423,752 K€</b>

Encours de la dette m14 au 31/12	2017	2018	2019	2020	2021	2022
<b>Total</b>	<b>18 162,650 K€</b>	<b>16 001,216 K€</b>	<b>14 340,377 K€</b>	<b>12 692,498 K€</b>	<b>10 498,191 K€</b>	<b>8 848,878 K€</b>

# PÔLE DES MOYENS GÉNÉRAUX

## COMMANDE PUBLIQUE

### Une priorité

*Poursuivre le partenariat  
avec nos communes.*

### Chiffres clés

**22 marchés**  
pour la Communauté.

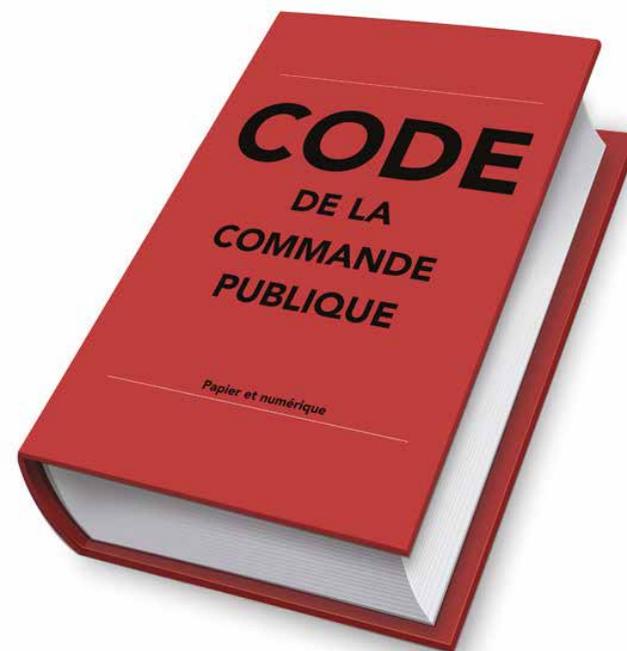
**16 groupements**  
de commandes.

**28 prestations**  
d'accompagnement en ingénierie  
pour les communes.

### Des grandes actions

Passage en Communauté d'agglomération

Groupements de commandes



# PÔLE DES MOYENS GÉNÉRAUX

## SYSTÈMES D'INFORMATION

### Une priorité

Moderniser et faire évoluer l'infrastructure systèmes et réseaux afin de pouvoir offrir des services de qualité en continuité et en toute sécurité.

### Chiffres clés

**600 postes** de travail.

**30 serveurs** sans oublier : 35 logiciels métiers et 30 entités interconnectées.

### **1 801 tickets**

incidents/demandes traités sur l'année 2022 pour la Communauté, la Ville de Landerneau, les écoles, le CCAS et les élus.

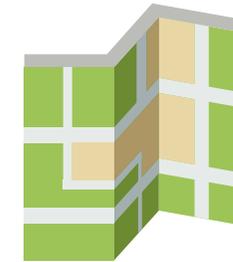
## Des grandes actions

Le déploiement de nouveaux postes de travail virtualisés (VDI)

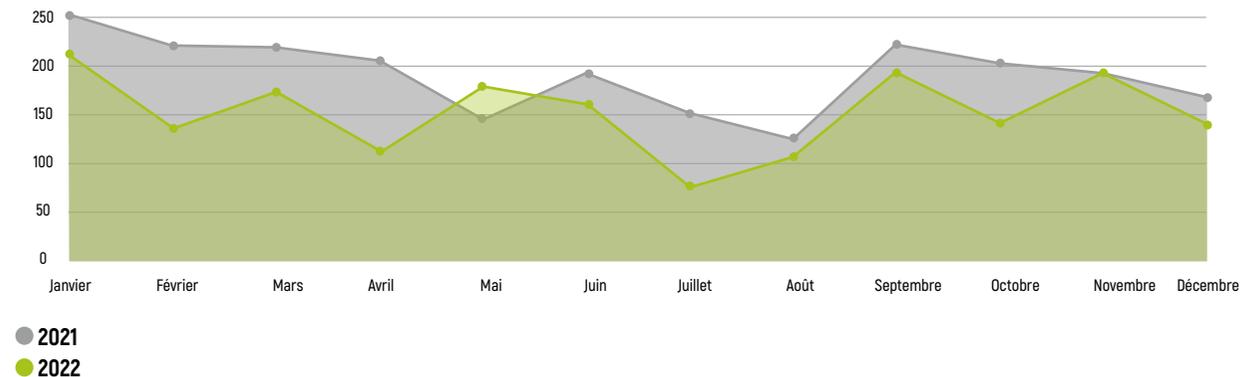
La mise en service d'une nouvelle solution de téléphonie

L'expérimentation du télétravail dans certains services

Étude du passage au pack 3 de la mutualisation informatique (support)



Tickets Evolution 2021/2022



# PÔLE DES MOYENS GÉNÉRAUX



## RESSOURCES HUMAINES

### Des priorités

*Poursuivre la mise en œuvre de la loi de transformation de la Fonction Publique, Attirer des nouveaux collaborateurs dans un contexte de difficulté de recrutement (instauration du télétravail, révision du régime indemnitaire, instauration de prestations sociales), Construire un environnement de travail qualitatif et attractif (accueil et suivi des nouveaux agents, développement des formations), Assurer la gestion RH en période Covid.*

### Des grandes actions

Le télétravail

Le régime indemnitaire

Des actions de formation s'inscrivant dans les projets de la Communauté d'agglomération

L'adhésion au CNAS

### Chiffres clés

**5 363 bulletins de paie**  
(dont 2 112 pour la Communauté)

**627 jours de formation**  
dont 313 pour la Communauté

**345 demandes de stage traitées**  
(dont 106 pour la Communauté - 11 stagiaires accueillis)

**97 permanents**  
**17 temporaires**  
en contrat à durée déterminée

**142 procédures de recrutements**  
(dont 65 pour la Communauté)

**10 comités organisés**  
(5 comités techniques pour la Communauté)



Notre service des ressources humaines a recueilli de nombreux CV de jeunes au premier Job dating de l'emploi saisonnier que nous organisons en mai 2022 au Family.



# PÔLE TECHNIQUE / AFFAIRES GÉNÉRALES

## ASSISTANCE AUX COMMUNES

### Une priorité

*Accompagner encore mieux nos communes.*

## GARAGE MUTUALISÉ

Le garage Mutualisé est en service depuis fin 2016, il se veut accessible à l'ensemble des communes du territoire.

Les compétences des agents permettent de répondre à la plupart des sollicitations des différents besoins des services.

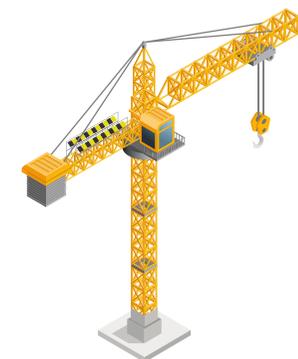
En effet, le garage est en mesure d'intervenir sur du matériel de motoculture, tondeuses, micro-tracteurs, matériel 2 temps, sur les véhicules légers et utilitaires, les poids-lourds ainsi que la réparation ou confection de pièces de serrurerie (soudure inox, pliage...).

### Des grandes actions

Montée en puissance de la politique de fonds de concours

### Chiffres clés

**12 communes** accompagnées en 2022 sur des chantiers de voirie.



### Des grandes actions

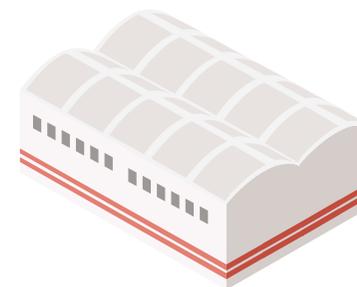
Une nouvelle commune signataire

Poursuite du verdissement de la flotte de véhicules

Du matériel supplémentaire

### Chiffres clés

**750 interventions**



# PÔLE TECHNIQUE



## ENVIRONNEMENT

### Une priorité

*Tendre vers le zéro déchet est une des priorités du territoire !*

### Chiffres clés

**22 %**

des emballages triés au centre de tri sont des refus.



**102 000**

passages en déchèteries en 2022.

**162 kg**

d'ordures ménagères par habitant et par an (- 3 kg par rapport à 2021).

## Des grandes actions

Travaux énergétiques sur le bâtiment du service environnement

Achat d'un broyeur de végétaux

Jardin zéro déchet de mars à octobre 2022

Réouverture de la déchèterie à Daoulas

La poursuite du partenariat avec le G4DEC



Rouverte le 29 juillet 2022 après huit mois de travaux, la déchèterie de Daoulas a été inaugurée vendredi 9 septembre 2022 en présence d'élus du territoire et de représentants des partenaires financeurs.

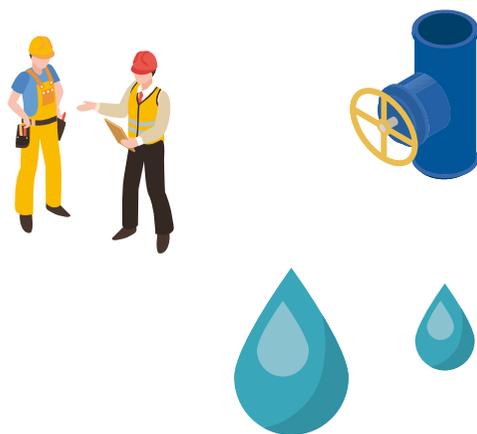


# PÔLE TECHNIQUE

**EAU &  
ASSAINISSEMENT**

**Eaux Pluviales  
URBAINES**

2022 a marqué les débuts de la prise de compétence Gestion des Eaux Pluviales Urbaines par la communauté d'agglomération. Une année également rythmée par de nombreux chantiers sur les réseaux réalisés par notre délégataire, Eau du Ponant, ainsi que par l'avancée du projet de Schéma Directeur d'Assainissement qui sera finalisé en 2023.



## Des grandes actions

Réseau d'eau potable

Assainissement collectif

## Chiffres clés

**3,105 millions de m<sup>3</sup>**

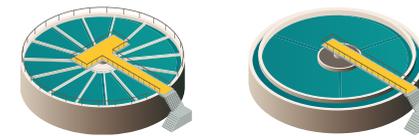
d'eau potable consommés en 2022 par 23 162 abonnés (hors Saint-Thonan et Saint-Divy qui sont gérés par le syndicat du Spernel et Lanneuffret, par le Syndicat Pont an Ilis).

**2.255 millions de m<sup>3</sup>**

Volume d'eaux usées collecté en 2022. Le territoire compte 18 283 abonnés à l'assainissement collectif et 5 784 abonnés en non collectif.

**914 contrôles**

de bon fonctionnement sur des installations d'assainissement non collectif réalisés en 2022. Ce contrôle périodique a lieu tous les six ans.



10 septembre 2022 : inauguration de la station d'épuration des communes de Ploudiry et La Martyre (mise en service depuis le 21 mai 2021) :

