



CONSEIL DE COMMUNAUTE

JEUDI 28 MARS 2024

L'an deux mille vingt quatre, le vingt huit mars, à 18 heures 30, le conseil de Communauté de la Communauté d'agglomération du pays de Landerneau-Daoulas s'est réuni salle plénière, maison des services publics à LANDERNEAU sous la présidence de Patrick LECLERC.

Présents

LECLERC Patrick, GOALEC Bernard, GUILLORÉ Alexandra, FLOCH Jean-Bernard, SOUDON Chantal, POUPON Julien, BONIZ Jean-Jacques, CANN Joël, CORRE Michel, CYRILLE Yves, GODET Nathalie, JÉZÉQUEL Marc, KERLAN Frédéric, LE GALL Jean-Noël, PHILIPPE Georges, SERGENT André, TANGUY Anne, GRALL Renaud, CALVEZ Gilles, LE SAUX Jean-Luc, BLANDIN Lénéaïc, BODENEZ Guillaume, CORNEC Elodie, HERVOIR Stéphane, LANGUENOU Céline, MEVEL Stéphanie, NICOLAS Angélique, QUENTRIC-BOWMAN Morgane, QUILLEVERE Séverine, ROULLEAUX David, THOMIN Mélanie, APPELGHEM Ludovic, BODILIS Jean-François, DALIS-ABGRALL Gwénaëlle, LE BRONNEC Erwann, LETEURE Tiphaine, SOUN Véronique, YVINEC Odile, LIEGEOIS Hervé, LEON Jean-Jacques, LE ROY Christine, NOWAK Carine

Secrétaire de séance

GUILLORÉ Alexandra

Excusés

BERVAS Viviane (pouvoir à DALIS-ABGRALL Gwénaëlle)
RIOU Michel (pouvoir à TANGUY Anne)
TRMAL Marie-France (pouvoir à YVINEC Odile)
BOSSER Christian (pouvoir à GODET Nathalie)
CALVEZ-BARNOT Gaëlle (pouvoir à LE SAUX Jean-Luc)
LENUE Françoise (pouvoir à POUPON Julien)

Conseil de Communauté du 28 mars 2024
Délibération n°DCC2024_077

Objet	Politique locale du commerce : dispositif commerce à l'essai de la CAPLD - modification des conditions d'éligibilité.
Rapporteur	Bernard GOALEC
Service	Service Economie
Thème	Economie

Bernard GOALEC donne lecture du rapport suivant :

EXPOSÉ DES MOTIFS

La collectivité a acté sa politique locale du commerce en septembre 2022 et a adopté les dispositifs de soutien la composant : le pass commerce et artisanat et l'aide au commerce à l'essai.

- le pass commerce et artisanat est un dispositif mis en place en lien avec la Région Bretagne pour soutenir les investissements à la création ou à la modernisation des commerces.
- le commerce à l'essai est un dispositif permettant à un porteur de projets de tester son activité en centralité des communes en étant accompagné par une aide au loyer les premiers mois de son activité.

Ces dispositifs sont mis œuvre sur l'ensemble des communes de la CAPLD et répondent à des critères d'éligibilités en référence à la délibération DCC2022_128 du 30 septembre 2022.

Il est proposé d'apporter les ajustements suivants au dispositif commerce à l'essai :

1- Pour l'ensemble des communes de la CAPLD

En cas de sinistre avéré du local d'exploitation d'un commerçant artisan, les demandes de location d'un nouveau local situé en centralité des communes permettant la continuité et le développement d'activités, pourront être soutenues par une aide au loyer dans les premiers mois de location. Les demandes seront étudiées au cas par cas par la collectivité.

Les modalités du soutien restent identiques :

- pour Landerneau : montant plafond du loyer éligible à hauteur de 800 € HT. 50 % du loyer pourra être octroyé pour une durée de 3 à 12 mois maximum soit un montant d'aide mensuel de 400 € par projet.

- pour les autres communes : montant plafond du loyer éligible à hauteur de 600 € HT. 50 % du loyer pourra être octroyé pour une durée de 3 à 12 mois soit un montant d'aide mensuel maximum de 300 € par projet.

Les projets répondant à ces critères feront l'objet d'un passage en comité de sélection et d'un partenariat entre la Communauté et les élus de la commune visée par ce projet.

2- Pour la Ville de Landerneau

En complément des critères propres à chaque dispositif, pour la ville de Landerneau, un périmètre restreint a été établi.

Au regard, de l'évolution de l'activité commerciale sur la ville de Landerneau, des nouveaux

commerces implantés rue Alain Daniel, il est proposé en continuité d'intégrer la rue de la Petite Palud au dispositif Commerce à l'essai (le périmètre figure en annexe 1).

DÉLIBÉRATION

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu les statuts de la Communauté d'Agglomération du Pays de Landerneau-Daoulas,

Vu la délibération n°DCC2022_128 du 30 septembre 2022 actant la refonte de la politique locale du commerce et de ses dispositifs en faveur du commerce et de l'artisanat,

Vu l'avis favorable de la Commission attractivité du 11 mars 2024

Vu l'avis favorable de la Bureau communautaire du 5 mars 2024

Le conseil de Communauté à l'unanimité

Article 1 : valide les modalités de soutien telles que présentées pour le dispositif commerce à l'essai,

Article 2 : adopte l'intégration de la rue de la Petite Palud au périmètre d'éligibilité du dispositif commerce à l'essai.