



CONSEIL DE COMMUNAUTE

JEUDI 28 MARS 2024

L'an deux mille vingt quatre, le vingt huit mars, à 18 heures 30, le conseil de Communauté de la Communauté d'agglomération du pays de Landerneau-Daoulas s'est réuni salle plénière, maison des services publics à LANDERNEAU sous la présidence de Patrick LECLERC.

Présents

LECLERC Patrick, GOALEC Bernard, GUILLORÉ Alexandra, FLOCH Jean-Bernard, SOUDON Chantal, POUPON Julien, BONIZ Jean-Jacques, CANN Joël, CORRE Michel, CYRILLE Yves, GODET Nathalie, JÉZÉQUEL Marc, KERLAN Frédéric, LE GALL Jean-Noël, PHILIPPE Georges, SERGENT André, TANGUY Anne, GRALL Renaud, CALVEZ Gilles, LE SAUX Jean-Luc, BLANDIN Lénéaïc, BODENEZ Guillaume, CORNEC Elodie, HERVOIR Stéphane, LANGUENOU Céline, MEVEL Stéphanie, NICOLAS Angélique, QUENTRIC-BOWMAN Morgane, QUILLEVERE Séverine, ROULLEAUX David, THOMIN Mélanie, APPELGHEM Ludovic, BODILIS Jean-François, DALIS-ABGRALL Gwénaëlle, LE BRONNEC Erwann, LETEURE Tiphaine, SOUN Véronique, YVINEC Odile, LIEGEOIS Hervé, LEON Jean-Jacques, LE ROY Christine, NOWAK Carine

Secrétaire de séance

GUILLORÉ Alexandra

Excusés

BERVAS Viviane (pouvoir à DALIS-ABGRALL Gwénaëlle)
RIOU Michel (pouvoir à TANGUY Anne)
TRMAL Marie-France (pouvoir à YVINEC Odile)
BOSSER Christian (pouvoir à GODET Nathalie)
CALVEZ-BARNOT Gaëlle (pouvoir à LE SAUX Jean-Luc)
LENUE Françoise (pouvoir à POUPON Julien)

Conseil de Communauté du 28 mars 2024
Délibération n°DCC2024_069

Objet	Étude de programmation : développement d'hébergements insolites à la nuitée à l'échelle de la Rade de Brest
Rapporteur	Morgane QUENTRIC-BOWMAN
Service	Pôle Aménagement
Thème	Tourisme

Morgane QUENTRIC-BOWMAN donne lecture du rapport suivant :

EXPOSÉ DES MOTIFS

La destination touristique Brest terres océanes, l'une des dix destinations touristiques bretonnes imaginées par le Conseil Régional de Bretagne, est portée par un Groupement d'intérêt Public (GIP) actif depuis le 1er juillet 2015. Cette structure, créée par 7 EPCI à l'échelle du Pays de Brest, a notamment pour mission la coordination et le développement de l'offre, en lien avec sa stratégie de développement. La Rade de Brest représente l'un des axes de développement majeurs de la stratégie de la destination, constituant indéniablement une offre différenciante au bénéfice du territoire.

En 2022, une étude de valorisation de la Rade de Brest a été menée. Cette étude « FAIRE RADE » s'est déclinée en quatre orientations : les aménagements, le développement de l'offre touristique et commerciale, le développement des fonctions nautiques et maritimes et la mise en place d'une signalétique adaptée. Pour concrétiser l'aspect opérationnel de la partie développement touristique et notamment de l'hébergement, une étude de programmation est menée par l'entreprise VOLTERE, sélectionnée après consultation, avec deux objectifs :

- Étudier des projets d'hébergements insolites dans des bâtiments d'intérêt patrimonial (à terre et en mer),
- Proposer plusieurs types d'Habitations Légères de Loisirs identitaires (HLL) du territoire.

Lauréat de l'AMI "Transformation Durable de l'Économie Touristique" organisé par ATOUT France, le GIP a reçu l'accord de financement de l'étude à hauteur de 80%. Les communes concernées seront associées aux réflexions et à l'avancée de l'étude. À ce stade, il s'agit de formaliser l'accord de la Communauté dans le partenariat avec les EPCI concernés et BTO, par la signature d'une convention.

Cette convention a pour objectif de préciser l'implication de la Communauté d'agglomération du Pays de Landerneau-Daoulas dans le suivi du projet ainsi que sa participation financière. La Communauté sera impliquée de diverses façons :

- Participation aux comités de pilotage et technique
- Contribution à l'organisation des réunions spécifiques au territoire de la communauté d'agglomération du Pays de Landerneau-Daoulas, en associant les communes et acteurs locaux, pilotées par le prestataire et en concertation avec le pilote du projet au GIP Brest terres océanes
- Communication des coordonnées des personnes ressources au GIP Brest terres océanes (référents communaux, acteurs professionnels...)

Un élu et un technicien référents doivent être nommés par la Communauté d'agglomération

du Pays de Landerneau-Daoulas pour le suivi du projet.

Le budget global pour conduire la mission s'élève à 45 569€ TTC (soit 36 455.20 € HT). Au vu de l'apport d'ATOOUT France, les cinq EPCI engagés apporteront 20% du financement restant, selon la proratisation validée en Bureau du Pays de Brest du 13 novembre 2019 (3/4 linéaire côtier, 1/4 nb d'habitants- voir annexe). Ainsi, la participation financière de la communauté d'agglomération du Pays de Landerneau-Daoulas s'élève à 1 498.34€ TTC.

DÉLIBÉRATION

Vu le Code général des collectivités territoriales,
Vu les statuts de la Communauté d'Agglomération du Pays de Landerneau-Daoulas,
Vu l'avis favorable de la Commission attractivité du 11 mars 2024
Vu l'avis favorable de la Bureau communautaire du 5 mars 2024

Le conseil de Communauté à l'unanimité

Article 1 : valide l'intérêt de la réalisation de l'étude en vue du développement de l'offre d'hébergements à la nuitée autour de la Rade de Brest, en partenariat avec les communes et les acteurs locaux,

Article 2 : approuve le montant de 1498,34€ TTC restant à la charge de la CAPLD pour mener ce projet,

Article 3 : autorise le président à signer les conventions, et tout autre acte administratif, pour permettre le versement de cette participation.